

Das Wohnbudget

WG oder erste Wohnung

Sek II und weiterführende Schulen

Endlich den ersten Schritt in die Unabhängigkeit tun: Der Auszug bei den Eltern gilt für viele junge Menschen als wichtigster Schritt beim Erwachsenwerden. Nun wird das Budget um Wohn- und Nebenkostenkosten, Versicherungen, Kommunikation, Einrichtung und noch einiges Mehr erweitert. Dabei soll die Miete inklusiv aller Nebenkosten abgedeckt sein, und die sonstigen Lebenshaltungskosten müssen ebenfalls berücksichtigt werden. Die wichtigen Fragen können mittels Checkliste oder gleich zusammen mit der Budgeterstellung beantwortet werden.

Checkliste Wohnbudget

Einnahmen

Monatliches Einkommen _____
(minus Ausgaben Detailbudget: laufende Ausgaben)

Total Einkommen _____

Ausgaben

Wie viel will ich für die Wohnungsmiete ausgeben _____
Faustregel: 1/3 bis 1/4 des Nettoeinkommens inkl. Nebenkosten.

Wie hoch sind die Nebenkosten (Heizung, Strom, Hauswartung usw.) _____
Fallen Extrakosten für die Garage/Veloplatz an?

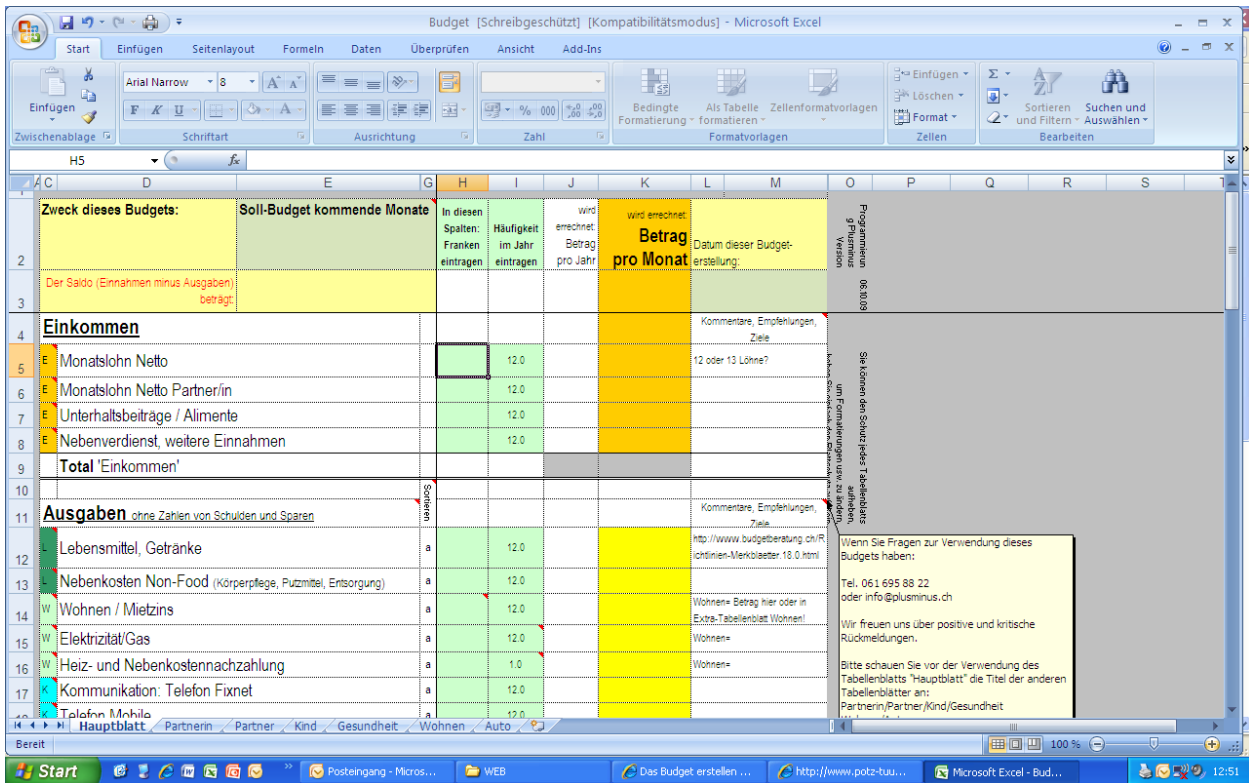
Habe ich Telefon- und TV, Radio Internetanschluss _____
TV und Radio müssen bei der Billag angemeldet werden.

Welche Kosten fallen an Putzartikel, WC Papier, Waschmaschine _____

Ist ein Depot an den Vermieter zu zahlen? _____
Dieses erhalten Sie am Ende des Mietverhältnisses mit Zinsen zurück.

Sind Sie noch über Ihre Eltern krankenversichert? _____
Oder müssen Sie ihre Krankenversicherung zur Hausrat- und Hausratsversicherung einrechnen?

Wie viele Ausgaben rechne ich für Möbel, Geschirr, Handtücher usw. ein. _____



Download: <http://www.schulden.ch/mm/Budget1.xls>

Tipps

Mietvertrag: Schriftlicher Mietvertrag verlangen
(Vereinbarungen Mietzins, Kündigungsfrist, allfällige Sonderregelungen)

Vorgedruckte Mängelliste verlangen
(Neue Mängel in die Liste eintragen und eingeschrieben zuschicken)

Das Mietdepot muss auf ein Sperrkonto auf den Namen des Mieters angelegt werden.

Wohnadresse: Bei der Einwohnerkontrolle melden.

Versicherungen: Krankenkasse, Hausrat- und Haftpflichtversicherung.

TV/Radio: Bei der Billag AG anmelden: www.billag.ch

Info/Hilfe: www.mieterverband.ch

Weitere Informationen

Plusminus Budget- und Schuldenberatung, Basel
Ochsengasse 12, 4058 Basel, www.plusminus.ch
Eva Schätti, e.schaetti@plusminus.ch